



SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ – ZESPÓŁ ZAKŁADÓW W MAKOWIE MAZOWIECKIM

Maków Mazowiecki 2018-06-25

Dyrektor
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Zespołu Zakładów
06-200 Maków Mazowiecki, ul. Witosa 2.
(dalej SP ZOZ-ZZ w Makowie Maz.)

działając na podstawie Uchwały Rady Powiatu Makowskiego nr: XVII/106/12 z dnia 12.06.2012r oraz Uchwał Rady Powiatu Makowskiego nr: XL/228/18 z dnia: 27.02.2018r, XL/229/18 z dnia 27.02.2018r. ogłasza pisemny konkurs ofert na dzierżawę lokali:

I. Lokal przeznaczony do świadczenia usług badania słuchu i porad audioprotetycznych oraz nieodpłatnego badania słuchu w zakresie audiometrii i tympanometrii dla pacjentów Poradni Otolaryngologicznej SPZOZ-ZZ w Makowie Mazowieckim.

1. Powierzchnia lokalu: 20,25 m²,
2. Usytuowanie: Budynek „C”, parter w kompleksie poradni specjalistycznych,
3. **Cena wywoławcza 5.000 złotych netto**,
4. Cena wywoławcza zawiera opłaty za dostęp do mediów tj.: pobór ciepłej i zimnej wody, odprowadzenie ścieków, ogrzewanie, składowanie odpadów oraz korzystanie z części wspólnych: korytarze, toalety.
5. Nieujęte w cenie najmu dodatkowe składniki opłaty za dzierżawę lokalu, które zostaną doliczone:
 - podatek VAT wg obowiązującej stawki

II. Lokal przeznaczony do prowadzenia działalności usługowej w zakresie handlu artykułami spożywczo – przemysłowymi i prasą oraz prowadzenia minigastronomii (szczegółowy zakres prowadzenia działalności, zawarto we wzorze umowy umieszczonym na stronie internetowej: www.szpital-makow.pl)

1. Powierzchnia lokalu: 34,16 m²
2. Usytuowanie: Budynek „C” I piętro, hall części administracyjnej,
3. **Cena wywoławcza – 600,00 złotych netto**
4. Cena wywoławcza zawiera opłaty za dostęp do mediów tj.: pobór ciepłej i zimnej wody, odprowadzenie ścieków, ogrzewanie, składowanie odpadów oraz korzystanie z części wspólnych: korytarze, toalety.
5. Nieujęte w cenie najmu dodatkowe składniki opłaty za dzierżawę lokalu, które zostaną doliczone:
 - Podatek VAT wg obowiązującej stawki
 - Koszt zużytej energii elektrycznej, naliczanej zgodnie ze wskazaniami licznika energii elektrycznej, obliczanej wg stawek jakimi obciążony jest Wynajmujący przez dostawcę energii elektrycznej.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Lokale użytkowe wykazane w ogłoszeniu, stanowiące przedmiot konkursu, są obecnie użytkowane przez dotychczasowych Najemców. W przypadku kiedy dotychczasowy Najemca nie złoży oferty lub złoży ofertę o niższej wartości niż inny oferent – umowa najmu z nowym Najemcą zostanie zawarta po usunięciu wyposażenia przez dotychczasowego Najemcę.
2. SPZOZ-ZZ w Makowie Maz. zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu w całości lub w części bez podania przyczyn

Składanie ofert dotyczących najmu lokali w sekretariacie Dyrekcji SPZOZ-ZZ w Makowie Mazowieckim do dnia 2018-07-17 do godz.: 10.00,

- Sposób przygotowania oferty podano w regulaminie składania ofert na stronie internetowej Wynajmującego: www.szpital-makow.pl
- Dodatkowe informacje: Kierownik Działu Logistyki SPZOZ-ZZ w Makowie Mazowieckim – Janusz Zalewski, Administracja pokój nr 5, lub tel.: 29 7142290 w dni robocze, w godzinach: 7.00 – 15.00

Otwarcie ofert: 2018-07-17, godz. 10.30

Termin ogłoszenia o wyborze oferty do dnia: 2018-07-19 od godz.: 11.00

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej
- Zespołu Zakładów w Makowie Maz.
Jerzy W. Zalewski

06 – 200 Maków Mazowiecki
ul. W. Witosa 2

Regon 000304591
NIP 757-12-86-097

Tel. 29 71 42 300
Fax 29 71 42 299

www.szpital-makow.pl

e-mail: sekretariat@szpital-makow.pl