

Znak sprawy: 13/2015

ODPOWIEDZI:

Pyt Nr 1

1. Zamawiający w SIWZ w rozdziale VII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY JAKIE POWINNI DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW w punkcie 6 żąda złożenia „Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej musi opiewać na kwotę nie niższą niż 500.000,00 zł.

Polisa ważna przez cały okres obowiązywania umowy.

Prosimy o wyjaśnienie czy zapis „Polisa ważna przez cały okres obowiązywania umowy” ma na celu żądanie od Wykonawców złożenia wraz z ofertą opłaconej polisy na cały okres realizacji zadania tj. do dnia 31.12.2016r. Ogólnie przyjętym jest żądanie złożenia z ofertą ważnej, opłaconej polisy OC o wymaganej wartości na dzień składania ofert oraz oświadczenia, że Wykonawca będzie posiadał ważną polisę OC przez cały okres realizacji zadania.

Odp. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia polisy ważnej i opłaconej o wymaganej wartości na dzień składania ofert oraz zobowiązania, że Wykonawca będzie posiadał ważną polisę CO przez cały okres realizacji zadania;

Pyt. Nr 2

W SIWZ i we wzorze umowy Zamawiający informuje Wykonawców, że planowany termin wykonania przedmiotu umowy o roboty budowlane nastąpi do dnia 31.12.2016r., a wynagrodzenie ryczałtowe zostanie zapłacone po podpisaniu protokołu odbioru końcowego i po zakończeniu okresu gwarancyjnego. Żaden z wymienionych dokumentów nie przewiduje zamówień dodatkowych i uzupełniających. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób i na jakich warunkach Zamawiający zwiększy wynagrodzenie Wykonawcy, gdy wydłużony zostanie czas realizacji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (inspektora nadzoru) lub zostaną udzielone zamówienia dodatkowe i uzupełniające Wykonawcy robót.

Wydłużenie terminu realizacji wiązałoby się ze stratą dla Wykonawcy, ponieważ w celu skalkulowania ceny ofertowej na jak najniższym poziomie zakłada się możliwie najkrótszy (planowany przez Zamawiającego) czas realizacji zadania. W przypadku usługi inspektora nadzoru czas znacząco wpływa na ostateczną cenę oferty. Jeżeli wydłużenie realizacji zadania będzie trwało do 1 miesiąca to z reguły, prawidłowo skalkulowana oferta, nie przyniesie strat

Wykonawcy, problem może pojawić się przy wydłużeniu czasu więcej niż o 1 miesiąc, nie mówiąc o zmianie Wykonawcy robót w trakcie realizacji zadania – czego Zamawiający nie może wykluczyć.

Odp. Wynagrodzenie Wykonawcy ma zostać ustalone za cały przedmiot zamówienia i cały okres jego realizacji, zamawiający nie przewiduje możliwości jego zwiększenia z tego tytułu, za wyjątkiem przypadków opisanych w § 8 ust. 11 wzoru umowy w nowym brzmieniu. Zamawiający nie przewiduje robót uzupełniających w niniejszym postępowaniu

Pyt Nr 3

W związku z chęcią przystąpienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego: Rozbudowa bloku operacyjnego z oddziałem anestezyjologicznym i intensywnej terapii Szpitala w Makowie Mazowieckim w oparciu o istniejącą dokumentację projektową** - prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytanie:

1. Jaką częstotliwość pobytów na budowie w tygodniu należy przyjąć do wyceny usługi nadzoru?

Zamawiający w umowie w par. 5 ust. 1.2)11) wymaga:

"zapewnienie obecności na terenie budowy inspektorów poszczególnych branż przynajmniej jeden raz w tygodniu - potwierdzenie obecności inspektorów na budowie będzie odbywało się w biurze sekcji Inwestycji Zamawiającego),

natomiast w par. 11 ust.2.2) wymaga:

"w razie zaniedbywania obowiązku obecności i niestawiennictwo na terenie budowy w ilości 5 dni tygodniowo w czasie realizacji robót budowlanych, oraz nieusprawiedliwione nie przybycie na każde wezwanie Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych w celu rozwiązania ewentualnych wątpliwości, za każde stwierdzone pojedyncze w/w zaniedbanie kara w wysokości 1000,00 zł brutto".

Nadmieniamy, że tak znacząca rozbieżność uniemożliwia prawidłowe oszacowanie usługi nadzoru. Bardzo dziękujemy za udzielenie wyjaśnień w tej sprawie.

Odp. Częstotliwość pobytów na budowie określa zmieniony par 5 ust. 1 w nowym brzmieniu i odpowiadający mu w części zmienionej par. 11 wzoru umowy